



PROJEKTOWANIE KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANE

ITJ Izabela Zabłocka

tel. 601 380 930

e-mail: itj.izabela.zablocka@interia.pl



OPIS TECHNICZNY

Nazwa zadania :

RENOWACJA ELEWACJI KAPLICY W KWIATKOWIE

2. SPIS ZAWARTOŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA.....	1
2. SPIS ZAWARTOŚCI.....	2
1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.1 Dane ewidencyjne.....	3
1.2 Przedmiot opracowania.....	3
1.4 Opis ogólny budynku oraz zarys historyczny.....	3
1.5 Ocena stanu technicznego elementów ścian i stolarki.....	3
2 Dokumentacja fotograficzna.....	4
3 Wnioski i zalecenia.....	12
4. Uwagi końcowe.....	12

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 DANE EWIDENCYJNE

Adres obiektu:

KWIATKÓW

GMINA OSTRÓW WIELKOPOLSKI

1.2 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja ogólnobudowlana kaplicy pod wezwaniem Najświętszego Serca Pana Jezusa w Kwiatkowie, gminie Ostrów Wielkopolski.

1.4 OPIS OGÓLNY BUDYNKU ORAZ ZARYS HISTORYCZNY

Neoromańska kaplica zbudowana jest z cegły ceramicznej pełnej, czerwonej, kryta dachówką. Zbudowana z fundacji po Józefie Czyrnerze w 1890 roku. Posiada neogotyckie, witrażowe okna i niską masywną wieżę, z której wyrasta wieżyczka z sygnaturką. Wnętrze kaplicy jest w stylu neogotyckim.

- Powierzchnia zabudowy kaplicy – 89,98 m²
- Powierzchnia zabudowy części dobudowanej – 12,58 m²
- Maksymalna długość budynku – 16,72m
- Maksymalna szerokość budynku z pilastrami - 8,45m
- Wysokość do najwyższego okapu od poziomu terenu – ok. 8,50m

1.5 OCENA STANU TECHNICZNEGO ELEMENTÓW ŚCIAN I STOLARKI

- Ściany nośne

Ściany nośne wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej. Pod środkowymi oknami witrażowymi, po obu stronach budynku, pęknięcia pionowe łącznie z parapetem granitowym. Dodatkowo liczne ubytki w ścianach zewnętrznych przy gzymsach i

przyporach. Uszkodzenia wynikające z degradacji biologicznej.

- Stolarstwo okienne i drzwiowe

Okna w części kaplicy jako witrażowe, w stalowych ramach. Dwa środkowe okna z kwaterą otwieralną, bez siłowników. Rozety przy ołtarzu. Miejscami szkło witrażowe uszkodzone.

Główny odcień szła witrażowego – to żółty z obramowaniem, zielonym, czerwonym i fioletowym.

Drzwi wejściowe drewniane na stalowych klutych zawiasach i masywnej klamce.

2 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Nr 1. Elewacja frontowa



Nr 2. elewacja tylnia



Nr 3. elewacja boczna



Nr 4. Przypora z widocznymi ubytkami



Nr 5. Widoczne pęknięcia w ścianach bocznych



Nr 6. Detal – okucia drzwi frontowych



Nr 6. Detal – drzwi frontowe

3 WNIOSKI I ZALECENIA

- Pęknięcia w ścianach bocznych należy naprawić np. za pomocą helikalnego zbrojenia osadzonego i wklejonego w bruzdach poziomych z zastosowaniem zapraw niskoskurczowych – **wg odrębnego, szczegółowego opracowania naprawy budynku**
- Uszkodzone cegły należy wymienić na nowe z bezwzględnym zachowaniem identycznych jej wymiarów.
- Czyszczenie elewacji metodą chemiczną lub piaskowanie niskociśnieniowe z zastosowaniem ścierniw o niskiej twardości. Wszystkie zabiegi konserwacji elewacji nie powinny uszkodzić lica cegły i jej osłabienia oraz ich spoin.
- Wymiana stolarki witrażowej z zachowaniem identycznych podziałów i wymiarów.
- Stolarka drzwiowa – do odtworzenia wielkość ,podział skrzydeł drzwiowych oraz detali ozdobnych.

4. UWAGI KOŃCOWE

- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w opracowaniu. Wykonawców poszczególnych robót obowiązują - „Warunki techniczne wykonania robót budowlano-montażowych”, Warszawa 1990r, część I-IV, odpowiednie normy i DTR, które należy traktować jako uzupełnienie dokumentacji.
- Materiały budowlane i wykończeniowe oraz wyposażenie wbudowane w budynek muszą posiadać aktualne świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB (lub równoważną instytucję) oraz świadectwo Państwowego Zakładu Higieny w Warszawie.
- Przy robotach przestrzegać i stosować przepisy BHP w szczególności ujęte w planie BIOZ.

Opracowanie:

Projektant branży konstrukcyjnej

inż. Izabela Zabłocka

upr. nr: WAM/0191/POOK/16

